



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 16.02.2024. 09:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324221, POMER

Broj ZK uložka: 272

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18062/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	211/1	ZGRADA			208	
		UKUPNO:			208	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Vlasnički dio: 1/1		
	TKALČIĆ DAMIR, OIB: 75984079483, ULICA VINCENTA IZ KASTVA 4, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 5			
2.1	Zaprimljeno 07.04.2020.g. pod brojem Z-4922/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU BR. OU679808 (POTVRĐEN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA JOŽICA MATKO-RUŽDJAK, ZAGREB, POSLOVNI BROJ: OV-1947/2020) OD 30.03.2020, i Punomoći (ovjerene u uredu javnog bilježnika Mladen Matoš, Zagreb, broj: OV-8643/2019) od 08.07.2019. – koja se u izvorniku nalazi u ovisnoj zbirici isprava pod posl. br. Z-12135/19, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) za iznos od HRK 7.500.000,00 uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	7.500.000,00 HRK	vezano uz B 5 (5.2)
3. Na suvlasnički dio: 5			
3.1	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18062/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O HIPOTECI (OV-1990/21, JAVNI BILJEŽNIK TOMISLAV ŽABEK) 04.10.2021, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 975.000,00 EUR-a (slovima: devetstosedamdesetpettisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: PONS DIZAJN D.O.O., OIB: 88622791812, ULICA VILE VELEBITA 22, 10000 ZAGREB	975.000,00 EUR	vezano uz B 5 (5.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.02.2024.